

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Макаревского, д. 15/3  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2025 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 611,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 611,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	49,14	54,06	2 870 175,24	2 640 303,32
Работы по уборке придомовой территории	6,28	6,91	364 985,77	364 985,77
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,55	6,11	322 648,52	322 648,52
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,47	500 298,91	284 913,75
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			14 486,76	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,48	17,03	899 597,21	899 597,21
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,82	3,10	163 814,69	163 814,69
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	5 810,99	5 810,99
Работы по управлению МКД	10,30	11,33	598 532,38	598 532,38

